

Årsstämma 2018-03-19, Vällsjöskolan, Pixbo

Närvarolista/röstlängd upprättades (se bilaga). Trettiotvå fastigheter var representerade (varav tio fastigheter utgör Brf Tjäderstigen). Av de trettiotvå fastigheterna var sexton röstberättigade genom närvaro av samtliga delägare eller genom närvaro av en delägare eller representant som hade fullmakt från övriga respektive samtliga delägare.

1. Årsstämmans öppnande

Pixbo Vägöreningens ordförande, Sven-Ingvar Winberg, hälsade alla välkomna till årsstämman.

2. Val av ordförande för årsstämman

Sven-Ingvar Winberg valdes till ordförande för årsstämman.

3. Val av sekreterare för årsstämman

Thomas Elebring valdes till sekreterare för årsstämman.

4. Godkännande av dagordning

Utskickad dagordning godkändes.

5. Val av två justeringsmän

Annette Eiserman-Wikström och Linda Thorvandt valdes till justeringspersoner.

6. Fråga om kallelse till årsstämman har skett enligt stadgarna

Kallelse och dagordning skickades ut med brev och lades i medlemmarnas brevlådor 27/2. Kallelse, dagordning, fullmaktblankett och övriga möteshandlingar (verksamhetsberättelse, resultat- och balansräkning, revisionsberättelse, debiteringslängd, budgetförslag för 2018 och en motion) fanns tillgängliga hos föreningens sekreterare, Thomas Elebring, Heymans väg 4B, och på www.pixbo-vf.se (förutom debiteringslängden av sekretesskäl) från och med 5/3.

Årsstämman godkände att medlemmarna hade kallats till årsstämma i enlighet med stadgarna.

7. Styrelsens och revisorernas berättelser

Sven-Ingvar Winberg, ordförande 2017, läste upp verksamhetsberättelsen för verksamhetsåret 2017 (se bilaga) och Karin Nilsson, kassör 2017, redogjorde i korthet för bokslutet (bifogat).

En av föreningens revisorer, Linda Thorvandt, läste upp revisionsberättelsen (se bilaga).

8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

a. Fastställande av resultat- och balansräkning

Årsstämman beslutade att fastställa årets resultat- och balansräkning.

b. Fastställande av disponering av resultatet

Årsstämman beslutade att godkänna disponering årets resultat.

Handwritten signature: Tjäderstigen

Årsstämma 2018-03-19, Vällsjöskolan, Pixbo

c. Fråga om ansvarsfrihet

Årsstämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Annette Eiserman-Wikström drog tillbaka sin motion om ändring av stadgarna.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Styrelsen föreslog oförändrad ersättning till styrelsen och revisorerna:

- Arvode till ordförande: 10,000 kr
- Arvodet till övriga ledamöter: 40,000 kr att fördelas mellan ledamöterna genom beslut i styrelsen
- Arvode till revisorerna: 999 kr vardera (för att slippa betala sociala avgifter).

Förslaget godkändes.

11. a) Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt presentation av debiteringslängd

Sven-Ingvar Winberg upplyste mötesdeltagarna om att en kopia av debiteringsplanen fanns för påseende under mötets gång.

Sven-Ingvar Winberg berättade att styrelsen har ansökt om upprustningsbidrag från Härryda Kommun för att sätta avbärräcke på muren längs Fasanstigen och att styrelsen avser att lägga ny beläggning på Heymans väg.

Karin Nilsson berättade att dessa planer och föreslagen budget förutsätter en medlemsdebitering på 1,800 kr per andel, att 110,000 kr av eget kapital tas i anspråk och att kommunen beviljar upprustningsbidrag på 50% av kostnaderna för avbärräcke på Fasanstigen. Styrelsen kommer endast att genomföra upprustningsprojekt om bidrag erhålls.

11. b) Fastställande av utgifts- och inkomststat samt utdebitering och sista betalningsdag

Årsstämman godkände föreslagen utgifts- och inkomststat (bifogad) inklusive utdebiteringsförslaget (1,800 kr/andel) och att utdebiteringen (vägföreningsavgiften) ska betalas senast 30/4.

12. a) Val av styrelseledamöter på två år

Karin Nilsson, Thomas Elebring och Rune Fngström har 1 år kvar på sina mandat som ledamot.

Årsstämman valde ledamöter enligt följande:

Sven-Ingvar Winberg (omval, 2 år),

Inga-Lena Persson (omval, 2 år).

12. b) Val av styrelseordförande på ett år

Sven-Ingvar Winberg valdes till ordförande (omval, 1 år).

12. c) Val av styrelsesuppleant på ett år

Jesper Åvall (omval) och Peter Tomasson (nyval) valdes till styrelsesuppleanter (1 år).

13. Val av revisorer och revisorssuppleant

Annette Eiserman-Wikström och Linda Thorvandt har ett år kvar på sina mandat som revisorer.

TE HA Ju

Årsstämma 2018-03-19, Vällsjöskolan, Pixbo

Birger Wikström har ett år kvar på sitt mandat som revisorssuppleant.

Gunnar Granberg valdes till revisorssuppleant på två år (omval), under förutsättning att han accepterar valet.

14. Firmatecknare

Årsstämman beslutade att firmatecknare för Pixbo Vägörening ga:2 (organisationsnummer 852000-3123) ska vara ordförande och kassör var för sig.

15. Val av valberedning

Reino Wikström valdes på 1 år (omval).

16. Övriga frågor

a. Trafiksäkerhet

Sven-Ingvar Winberg vädjade till alla som nyttjar våra vägar att inte köra fortare än hastighetsbegränsningarna (30 km/t) och uppmanade alla att säga till dem som kör för fort. För att undersöka om det är möjligt att åstadkomma bättre respekt för hastighetsbegränsningarna så planerar styrelsen att utvärdera färdämpande åtgärder på en av våra vägar.

b. Dagvatten- och ytvattenflöden

Enligt lagen ska var och en vid användandet av sitt eget eller annans markområde ta skälig hänsyn till omgivningen. Det medför att fastighetsägare ska se till att dag- och ytvatten inte rinner ut på vägföreningens väg. Likaså är vägföreningen skyldig att tillse att dag- och ytvatten som rinner längs vägföreningens vägar inte rinner in på medlems fastighet. Det framgår dock av rättspraxis att en fastighetsägare är skyldig tåla ett naturligt ytvattenflöde från ett högre beläget markområde. En ägare av en lägre belägen tomt, i jämförelse med en högre belägen granntomt eller ett angränsande högre beläget vägområde eller grönområde, kan således inte begära att ägaren av det högre belägna mark/vägområdet ska vidta åtgärder för att hindra naturligt ytvattenflöde från detta område ner på den lägre belägna tomten, eller få ersättning för skada som sådant vattenflöde orsakar.

c. Skötsel av vägområden

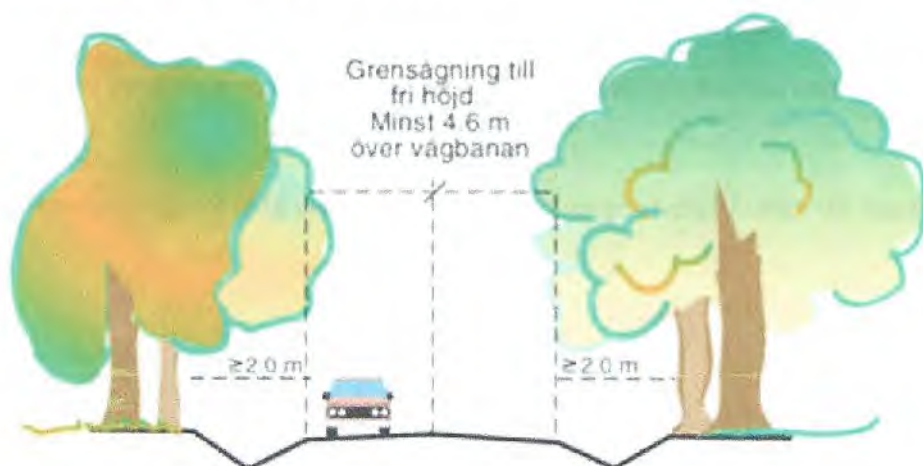
Vägar och vägområden ska skötas så att inte vägen eller vägkroppen skadas och/eller trafiksäkerheten äventyras samt för att säkerställa framkomlighet, inte bara för de boende utan också för utryckningsfordon, underhållsfordon och nyttotrafik. Det medför att man behöver bedöma vilka åtgärder som behöver vidtas. Exempelvis kan vägslänter behöva klippas eller hyvlas för att underlätta avrinning av regnvatten från vägen. Vägslänter kan också behöva klippas för att förbättra sikten för trafikanter mot vägen omgivning för att t.ex. undvika trafikincidenter p.g.a. uppdykande barn, husdjur, vilda djur, etc.

Normalt är det inte en vägförenings uppgift eller skyldighet att sköta det estetiska i ett vägområde, t.ex. klippa växtlighet av estetiska skäl eller t.ex. kratta bort löv av estetiska skäl. Däremot är det normalt en vägförenings uppgift rensa löv i diken, om löven hindrar avrinningen från vägen.

Fastighetsägare får gärna klippa gräs och kratta bort löv från vägområdet mellan tomtgräns och vägkant. Likaså är det önskvärt att fastighetsägare tar bort växtlighet enligt följande skiss:

Till HÅL Lu

Årsstämman 2018-03-19, Vällsjöskolan, Pixbo



Om fastighetsägare inte tar bort t.ex. grenar som slicker in i vägområdet eller tar bort växtlighet mellan tomtgräns och vägkant så har vägöreningen rätt att ta bort växtligheten, men kan då inte garantera att det blir gjort på det sätt som fastighetsägaren önskar. Vägöreningen rekommenderar därför alla fastighetsägare att själva utföra borttagande av växtlighet mellan tomtgräns och vägområde enligt principskissen. Vad som gäller i detalj i Härryda kommun kan man se på kommunens hemsida:

www.harryda.se/trafikvagarochresor/trafikochparkering/trafiksakerhet/hackarochbuskage.4.58ac52a713a5c801848800011713.html

d. Vändplatser


Vändplatserna i vägöreningen är avsedd för vändning av fordon och att det är därför förbjudet att parkera fordon på vägöreningens vändplatser. Styrelsen hoppas att alla respekterar detta så att vi slipper vidta åtgärder, t.ex. debitera kontrollavgifter.

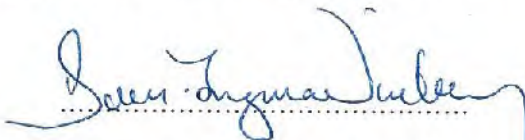
17. Meddelande av plats där stämmoprotokollet ska hållas tillgängligt för medlemmarna


Protokollet från årsstämman inklusive möteshandlingar kommer att göras tillgängliga hos Thomas Elebring (sekreterare), Heymans väg 4B (thomas.elebring@telia.com) och på www.pixbo-vf.se senast tisdagen den 3 april.

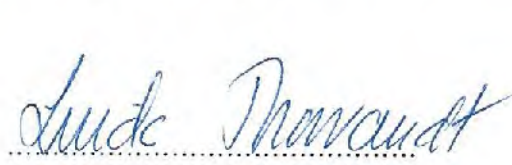
18. Årsstämmans avslutning

Mötesordförande, Sven-Ingvar Winberg, avslutade årsstämman genom att tacka alla som deltagit.


Thomas Elebring, mötessekreterare


Sven-Ingvar Winberg, mötesordförande


Annette Eiserman-Wikström


Linda Thorvandt

